



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.10.2025 г. № 463 - а

О внесении изменений в постановление администрации Нейского муниципального округа Костромской области от 29.03.2022 г. № 155-а «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», [Законом](#) Костромской области от 26 мая 2008 года № 318-4-ЗКО «О развитии малого и среднего предпринимательства в Костромской области», постановлением администрации Нейского муниципального округа Костромской области от 28 марта 2022 года № 154-а «Об утверждении [Порядка](#) формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», в связи с расторжением договора № 4/23 аренды нежилого помещения от 16.04.2023 г. с ООО «Добрый дом», в соответствии с Уставом муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области, администрация Нейского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Нейского муниципального округа Костромской области от 29.03.2022 г. № 155-а «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, и организациям, образующим

инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», изложив Перечень муниципального имущества муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в новой редакции (прилагается).

2. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Нейский вестник» и размещению на сайте администрации Нейского муниципального округа Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель главы администрации
Нейского муниципального округа
по социальным вопросам

Е.Г. Полятыкина

Перечень муниципального имущества муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Адрес (местоположение объекта)	Вид объекта недвижимости, тип движимого имущества	Наименование объекта учёта	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости		
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объём, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершённого строительства)	Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершённого строительства)	Единица измерения (для площади – кв.м; для протяженности – м; для глубины – м, для объёма – куб. м)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Костромская обл., г. Нея, ул. Ленина, д. 50	Помещение	Нежилое помещение № 5	Площадь	7,8	кв.м
2.	Костромская обл., г. Нея, ул. Ленина, д. 50	Помещение	Нежилое помещение № 12	Площадь	7,1	кв.м
3.	Костромская обл., г. Нея, ул. Ленина, д. 50	Помещение	Нежилое помещение № 7	Площадь	12,2	кв.м
4.	Костромская обл., г. Нея, ул. Ленина, д. 50	Помещение	Нежилое помещение № 14	Площадь	3,8	кв.м
5.	Костромская обл., г. Нея, ул. Любимова, д. За	Помещение	гараж	Площадь	60,0	кв.м
6.	Костромская обл., Нейский район, п. Школьный, ул. Центральная, д. 3	Часть здания - комплексного приёмного пункта	Нежилое помещение	Площадь	60,9	кв.м
7.	Костромская обл., Нейский район, п. Номжа, ул. Молодёжная, д. 11	Здание	гараж	Площадь	84,0	кв.м
8.	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Нейский р-н, в районе д. Гаврино	Земельный участок	Земельный участок	Площадь	1657790	кв.м
9.	Костромская область, р-н Нейский, п. Еленский, ул. Ленина	Земельный участок	Земельный участок	Площадь	3334,00	кв.м
10.	Костромская область, г. Нея, ул. Ленина, у д. 136	Земельный участок	Земельный участок	Площадь	2353,00	кв.м

Сведения о недвижимом имуществе						Сведения о движимом имуществе				
№ п/п	Кадастровый номер		Техническое состояние объекта недвижимости	Категория земель	Вид разрешённого использования	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества	
	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)								8
1.	44:12:120140:244	Кадастровый номер	Пригодно к эксплуатации	Земли населённых пунктов	Для размещения и обслуживания административного здания					
2.	44:12:120140:244	Кадастровый номер	Пригодно к эксплуатации	Земли населённых пунктов	Для размещения и обслуживания административного здания					
3.	44:12:120140:244	Кадастровый номер	Пригодно к эксплуатации	Земли населённых пунктов	Для размещения и обслуживания административного здания					
4.	44:12:120140:244	Кадастровый номер	Пригодно к эксплуатации	Земли населённых пунктов	Для размещения и обслуживания административного здания					
5.	-	-	Пригодно к эксплуатации	Земли населённых пунктов	Для объектов общественно-делового значения					
6.	44:12:010101:143	Кадастровый номер	Пригодно к эксплуатации	Земли населённых пунктов	Для размещения и обслуживания здания комплексного приёмного пункта					
7.	-	-	Пригодно к эксплуатации	Земли населённых пунктов	-					
8.	44:12:00000:501	Кадастровый номер	-	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование					
9.	44:12:110101:289	Кадастровый номер	-	Земли населённых пунктов	Производственная деятельность					
10.	44:12:120118:169	Кадастровый номер	-	Земли населённых пунктов	Предпринимательство					

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество

Для договоров аренды и безвозмездного пользования		Наименование правообладателя	Наличие ограниченного вещного права на имущество	ИНН правообладателя	Контактный номер телефона	Адрес электронной почты	
№ п/п	Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество						Дата окончания срока действия договора (при наличии)
	17	18	19	20	21	22	23
1.	Да	14.07.2034 г.	ИП Смирнова А.В.	Нет	-	8 (49444) 31237	neya.urms@kostroma.gov.ru
2.	Да	14.07.2034 г.	ИП Смирнова А.В.	Нет	-	8 (49444) 31237	neya.urms@kostroma.gov.ru
3.	-	-	-	Нет	-	8 (49444) 31237	neya.urms@kostroma.gov.ru
4.	Да	31.03.2033 г.	ООО «ЛокалНет+»	Нет	-	8 (49444) 31237	neya.urms@kostroma.gov.ru
5.	-	-	-	Нет	-	8 (49444) 31237	neya.urms@kostroma.gov.ru
6.	Да	31.03.2034 г.	ООО «Прометей»	Нет	-	8 (49444) 31237	neya.urms@kostroma.gov.ru
7.	-	-	-	Нет	-	8 (49444) 31237	neya.urms@kostroma.gov.ru
8.	-	-	-	Нет	-	8 (49444) 31237	neya.urms@kostroma.gov.ru
9.	-	-	-	Нет	-	8 (49444) 31237	neya.urms@kostroma.gov.ru
10.	-	-	-	Нет	-	8 (49444) 31237	neya.urms@kostroma.gov.ru